

## **PRZEDMIAR ROBÓT nr ew. 2015-11-285**

Obiekt	Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV	45000000-7 Roboty budowlane
Budowa	Siedliska, Gm. Piaseczno ul. Sielska 12 działka nr ewid.5 obręb 0035
Inwestor	Urząd Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno
Biuro kosztorysowe	BLOKUS Sp. z o.o. ul. Puławska 34, 05-500 Piaseczno

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

---

Sporządził    Marta Jakubowska

---

6 listopad 2015 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalem usługowym (sklep), wolnostojący, piętrowy, niepodpiwniczony. Poza lokalem usługowym w budynku jest wydzielonych 7 lokali mieszkalnych – 5 na parterze i 2 na piętrze.

## Zestawienie powierzchni i kubatury

- Wymiary budynku: 23,45 x 20,93 m
- Wysokość budynku 10,01 m
- Powierzchnia całkowita: 697,48 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy: 313,25 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa ruchu: 22,63 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa lokali usługowych: 27,80 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych: 271,64 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia netto: 322,07 m<sup>2</sup>
- Kubatura brutto: 1943,36 m<sup>3</sup>

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
<b>1. Wiatrołap i klatka schodowa</b>						
<b>1.1. Rozbiórki</b>						
1	KNR 4-04 0405/03 Rozebranie drewnianych podłóg Nr ST: B-00.01.01 $2,21+14,28+2,68+3,46 = 22,630\text{m}^2$ 22,630 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Cieśle gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,21 0,07			
<b>1.2. Prace budowlane</b>						
2	KNR 2-02 1101/01.1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego Nr ST: B-01.02.03 $0,10*(6,58*2,61) = 1,717\text{m}^3$ 1,717 m <sup>3</sup> <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Beton zwykły B-15 Materiały pomocnicze	r-g r-g  m3 %	2,79 2,47  1,03 1,5			
3	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 (dopłata 2x) $6,58*2,61 = 17,174\text{m}^2$ 17,174 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,5mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  kg m2 m2 kg %  m-g m-g	0,6408 0,0784  7 2,4 2,26 0,36 1,5  0,0224 0,0136			
4	KNR 2-02 0609/02 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie Nr ST: B-01.02.07 $2,21+14,28 = 16,490\text{m}^2$ 16,490 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty styropianowe EPS 100 podlogowy gr 15 cm Zaprawa cementowa m. 50 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m3 m3 %  m-g m-g	0,1729 0,0617  0,1575 0,011 1,5  0,0205 0,0047			
5	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06					

## Tabela przedmiaru robót

Strona 4/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	2.21+14.28 = 16,490m2 16,490 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,2mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  kg m2 m2 kg %	0,3204 0,0392  3,5 1,2 1,13 0,18 1,5			
6	KNR 2-02 1102/01 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro Nr ST: B-01.02.03 2.61+14.28 = 16,890m2 16,890 m2 <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Zaprawa cementowa m. 80 Masa asfaltowa Drewno opałowe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m3 kg kg %	0,2714 0,085  0,0206 0,07 0,12 1,5			
7	KNR 2-02 1102/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: B-01.02.03 (dopłata 4x) 2.61+14.28 = 16,890m2 16,890 m2 <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Zaprawa cementowa m. 80 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g r-g  m3 % m-g	0,1136 0,1728  0,042 1,5 0,0632			
8	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 parter 2.21+14.28 = 16,490m2 I piętro 2.68 = 2,680m2 poddasze 3.46 = 3,460m2 22,630 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa	r-g  m2 kg m3 kg	1,1597  1,04 2,7 0,00014 0,36			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0333			
	Środek transportowy	m-g	0,0357			
9	KNR 2-02u1 B-0202-002400/01 Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 wiatrołap $2,61*2+0,85*2-1,4*2 = 4,120m$ komunikacja $5,47*2+2,61*2-1,4-1,1-1,05 = 12,610m$ $2,74*2+2,62*2-1,15-1-0,9 = 7,670m$ $1,64*2+2,12*2-0,7 = 6,820m$  31,220 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	0,36  0,105 0,287 0,00002 0,046 1,5  0,0089 0,0067			
10	KNR 2-02 2003/01 Ścianki działowe ognioochronne Nr ST: B-02.04.04 $3,01*(1,62+1,33) = 8,880m^2$  8,880 m2 <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe ognioochronne GKFI Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Wkręty do płyt gipsowych Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 kg kg szt kg t m m3 %  m-g m-g	1,3485 0,8996  2,06 0,72 2,64 4,06 0,0694 0,00196 3,626 0,00127 1,5  0,035 0,0279			
11	KNR 2-02 0613/06 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho Nr ST: B-01.02.07 $3,01*(1,62+1,33) = 8,880m^2$  8,880 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr 8 cm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g r-g  m2 %  m-g	0,1397 0,0163  1,05 1,5  0,0059			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Środek transportowy	m-g	0,0089			
12	KNR-W 4-01 0710/01.2 Uzupełnienie tynków wewnętrznych - analogia reperacja istniejących tynków Nr ST: B-02.04.01 wiatrołap $3.48*(2.61*2+0.85*2)-1.4*2.4*2 = 17,362m^2$ klatka schodowa parter $3.48*(5.47*2+2.61*2)-1.4*2.4-1.05*2-1.1*2 = 48,577m^2$ klatka schodowa piętro $3.26*(2.73*2+2.62*2)-1.15*2-1*2-0.9*2 = 28,782m^2$ klatka schodowa poddasze $1.1*(1.63*2+2.12*2)-0.7*2 = 6,850m^2$ 101,571 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Cement portlandzki 25 z dodatkami Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g kg kg m3 % m-g	1,23 4,2 4,6 0,0188 1,5 0,04			
13	NNRNKB 7 1134/02.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych Nr ST: B-02.04.02 wiatrołap $3.48*(2.61*2+0.85*2)-1.4*2.4*2 = 17,362m^2$ klatka schodowa parter $3.48*(5.47*2+2.61*2)-1.4*2.4-1.05*2-1.1*2 = 48,577m^2$ klatka schodowa piętro $3.26*(2.73*2+2.62*2)-1.15*2-1*2-0.9*2 = 28,782m^2$ klatka schodowa poddasze $1.1*(1.63*2+2.12*2)-0.7*2 = 6,850m^2$ 101,571 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g dm3 % m-g m-g	0,08 0,22 1,5 0,002 0,003			
14	KNR 2-02 1504/02 Dwukrotne malowanie doborową farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia olejna do h=1.5m Nr ST: B-02.04.02 wiatrołap $1.5*(2.61*2+0.85*2)-1.4*1.5*2 = 6,180m^2$ klatka schodowa parter $1.5*(5.47*2+2.61*2)-1.4*1.5-1.05*1.5-1.1*1.5 = 18,915m^2$ klatka schodowa piętro $1.5*(2.73*2+2.62*2)-1.15*1.5-1*1.5-0.9*1.5 = 11,475m^2$ klatka schodowa poddasze $1.1*(1.63*2+2.12*2)-0.7*2 = 6,850m^2$ 43,420 m2 <b>Robocizna</b> Malarze gr.III Malarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Farba olejna do gruntowania Farba olejna nawierzchniowa Grunt pokostowy Rozcieńczalnik Szpachlówka olejno-żywiczna Papier ścierny Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g r-g dm3 dm3 dm3 dm3 dm3 ark % m-g	0,3403 0,4178 0,1261 0,0985 0,085 0,18 0,0428 0,5174 0,4833 1,5 0,0016			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
15	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02 wiatrołap $(3.48-1.5)*(2.61*2+0.85*2)-1.4*0.9*2 = 11,182m^2$ klatka schodowa parter $(3.48-1.5)*(5.47*2+2.61*2)-1.4*0.9-1.05*0.5-1.1*0.5 = 29,662m^2$ klatka schodowa piętro $(3.26-1.5)*(2.73*2+2.62*2)-1.15*0.5-1*0.5-0.9*0.5 = 17,307m^2$  58,151 m2  <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  dm3 %  m-g	0,1083 0,0308  0,2891 1,5  0,0003			
16	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 $2.21+14.28+2.68+3.46 = 22,630m^2$ 22,630 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  dm3 %  m-g m-g	0,06  0,21 1,5  0,002 0,003			
17	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02  22,630 m2  <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  dm3 %  m-g	0,1083 0,0308  0,2891 1,5  0,0003			
<b>2. Lokal nr 1</b>						
<b>2.1. Rozbiórki</b>						
18	KNR 4-01 0701/01 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy wapiennej Nr ST: B-00.01.01 $3.46*(4.09*2+5.26*2)-1.1*1.68*2-1*2 = 59,006m^2$ 59,006 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,27			
19	KNR 4-04 0405/03 Rozebranie drewnianych podłóg Nr ST: B-00.01.01 $4,09*5,24 = 21,432m^2$ 21,432 m2  <b>Robocizna</b> Cieśle gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,21 0,07			
20	Kalkulacja indywidualna Rozbiórka istniejącego drewnianego wiatrołapu Nr ST: B-00.01.01					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	1,000 kpl					
21	KNR 4-01 0330/08 Poszerzenie otworu drzwiowego - analogia Nr ST: B-00.01.01 $0,14 \times 3,45 = 0,483 \text{ m}^2$  0,483 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	10,41			
	<b>2.2. Prace budowlane</b>					
	<b>2.2.1. Wiatrołap</b>					
22	KNR 2-01 0201/01 Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m <sup>3</sup> z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-01.02.02 $2,62 \times 1,5 \times 1,1 = 4,323 \text{ m}^3$  4,323 m <sup>3</sup> <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Sprzęt</b> Koparka kołowa 0,15m <sup>3</sup> Samochód samowyladowczy 5t	r-g  m-g m-g	0,1926  0,0785 0,2057			
23	KNR 2-01 0230/01.1 Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: B-01.02.02 $4,323 - 0,63 \times 1,62 \times 1 - 0,353 - 0,621 - 0,704 - 4,43 \times 0,12 = 1,093 \text{ m}^3$  1,093 m <sup>3</sup> <b>Sprzęt</b> Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,0135			
24	KNR 2-02 1101/01.1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego Nr ST: B-01.02.03 $0,10 \times 0,7 \times 1,36 \times 2 + 0,10 \times 0,7 \times 2,32 = 0,353 \text{ m}^3$  0,353 m <sup>3</sup> <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Beton zwykły B-10 Materiały pomocnicze	r-g r-g  m3 %	2,79 2,47  1,03 1,5			
25	KNR 2-02u2 0618/01 Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej łąw fundamentowych Nr ST: B-01.02.06 $0,5 \times (1,26 \times 2 + 1,62) = 2,070 \text{ m}^2$  2,070 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej Gaz propan, butan Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  m2 kg %  m-g	0,09 0,01  1,15 0,1 1,5  0,003			
26	KNR 2-02 0202/01.1 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu Nr ST: B-01.02.04 $0,5 \times 0,3 \times (1,26 \times 2 + 1,62) = 0,621 \text{ m}^3$  0,621 m <sup>3</sup> <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g r-g	0,74 2,76 3,91			



## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Materiały</b> Beton zwykły Drewno na stemple Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	m3 m3 m3 m3 kg %  m-g	1,015 0,004 0,007 0,005 0,53 1,5  0,05			
27	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli Nr ST: B-01.02.05 $(4*(1,26*2+1,62)*0,888)/1000 = 0,015t$ 0,015 t  <b>Robocizna</b> Zbrojarze gr.II <b>Materiały</b> Pręty zbrojeniowe żebrowane 12 mm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm Nożyce do prętów Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t Środek transportowy	r-g  t %  m-g m-g m-g m-g m-g	42,88  1,02 1,5  4,3 5,8 4,8 0,8 1,6			
28	KNR 2-02 0603/03 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa Nr ST: B-01.02.06 $(1.07+0.30)*(1.26*2+1.62) = 5,672m2$ 5,672 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Masa asfalt - kauczukowa Dysperbit Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  kg %  m-g	0,0518 0,0607  1,25 1,5  0,0018			
29	KNR 2-02 0603/04 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad pierwszą Nr ST: B-01.02.06 5,672 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Masa asfalt - kauczukowa Dysperbit Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  kg %  m-g	0,0399 0,0479  1,05 1,5  0,0015			
30	NNRNKB 1 0136/01 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.08 $0.25*0.69*(1.26*2+1.62) = 0,714m3$ 0,714 m3  <b>Robocizna</b> Murarze gr.III	r-g	2,72			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 10/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Robotnicy gr.I	r-g	2,31			
	<b>Materiały</b>					
	Bloczki ścienne betonowe gr 25 cm	szt	73,3			
	Zaprawa	m3	0,18			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
31	KNR 2-02 0603/03 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa Nr ST: B-01.02.06 $(1.07+0.30)*(1.26*2+1.62) = 5,672\text{m}^2$ 5,672 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Dekarze gr.II	r-g	0,0518			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0607			
	<b>Materiały</b>					
	Masa asfalt - kauczukowa Dysperbit	kg	1,25			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Środek transportowy	m-g	0,0018			
32	KNR 2-02 0603/04 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad pierwszą Nr ST: B-01.02.06 5,672 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Dekarze gr.II	r-g	0,0399			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0479			
	<b>Materiały</b>					
	Masa asfalt - kauczukowa Dysperbit	kg	1,05			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Środek transportowy	m-g	0,0015			
33	KNR 2-02 0609/11 Izolacje z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową Nr ST: B-01.02.07 $1.07*(1.26*2+1.62) = 4,430\text{m}^2$ 4,430 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Dekarze gr.II	r-g	0,6504			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0831			
	<b>Materiały</b>					
	Płyty styropianowe wodoochronny gr 12 cm	m3	0,126			
	Siatka Rabbita	m2	1,04			
	Zaprawa cementowa m. 50	m3	0,012			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,024			
	Środek transportowy	m-g	0,0065			
34	KNR 2-02 1101/07.12 Podkłady na podłożu gruntowym z piasku do zapraw Nr ST: B-01.02.02 0,486 m3					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32			
	<b>Materiały</b>					
	Piasek do zapraw	m3	1,08			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 11/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
35	KNR 2-02 1101/01.1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego Nr ST: B-01.02.03 0.10*1.62 = 0,162m3  0,162 m3  <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Beton zwykły B-15 Materiały pomocnicze	r-g r-g  m3 %	2,79 2,47  1,03 1,5			
36	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 (dopłata 2x) 1.62 = 1,620m2  1,620 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,5mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  kg m2 m2 kg %  m-g m-g	0,6408 0,0784  7 2,4 2,26 0,36 1,5  0,0224 0,0136			
37	KNR 2-02 0609/02 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie Nr ST: B-01.02.07 1.62 = 1,620m2  1,620 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty styropianowe EPS 100 podłogowy gr 15 cm Zaprawa cementowa m. 50 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m3 m3 %  m-g m-g	0,1729 0,0617  0,1575 0,011 1,5  0,0205 0,0047			
38	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 1.62 = 1,620m2  1,620 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,2mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	r-g r-g  kg m2 m2 kg	0,3204 0,0392  3,5 1,2 1,13 0,18			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 12/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0112			
	Środek transportowy	m-g	0,0068			
39	KNR 2-02 1102/01 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro Nr ST: B-01.02.03 1.62 = 1,620m2  1,620 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,2714			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,085			
	<b>Materiały</b>					
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0206			
	Masa asfaltowa	kg	0,07			
	Drewno opałowe	kg	0,12			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0309			
	Środek transportowy	m-g	0,0003			
40	KNR 2-02 1102/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: B-01.02.03 (dopłata 4x) 1.62 = 1,620m2  1,620 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,1136			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1728			
	<b>Materiały</b>					
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,042			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0632			
41	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 1.62 = 1,620m2  1,620 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	1,1597			
	<b>Materiały</b>					
	Płytki terakotowe	m2	1,04			
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	2,7			
	Masa fugowa	kg	0,36			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0333			
	Środek transportowy	m-g	0,0357			
42	KNR 2-02u1 B-0202-002400/01 Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 1*2+1.62 = 3,620m  3,620 m					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	0,36			
	<b>Materiały</b>					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Masa fugowa Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	m2 kg kg %  m-g m-g	0,105 0,287 0,046 1,5  0,0089 0,0067			
43	KNR K-30 0102/04 Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków Porotherm 25 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m Nr ST: B-01.02.12 $3.23 \cdot (1 \cdot 2 + 2.12) - 1 \cdot 2 \cdot 2 = 9,308 \text{m}^2$ 9,308 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Pustaki Porotherm 25 P+W Zaprawa Materiały pomocnicze	 r-g  szt m3 %	 1,25  11,22 0,016 1,5			
44	KNR 0-19 1024/07 Montaż drzwi wejściowych Nr ST: B-02.02.01 Drzwi DW2 0,9*2 = 1,800m2 1,800 m2 <b>Robocizna</b> Monterzy gr.II Szklarze gr.II <b>Materiały</b> Drzwi jednoskrzydłowe Kotwy Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	 r-g r-g  m2 szt dm3 %  m-g m-g	 1,94 0,74  1 5,56 0,28 1,5  0,05 0,06			
45	KNR K-30 0106/01 Ułożenie belek nadprożowych Porotherm o wymiarach 115/71mm Nr ST: B-01.02.12 1,000 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Nadproża Porotherm Zaprawa Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Drewno na stemple budowlane Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg	 r-g  m m3 m3 m3 kg %  m-g	 0,38  1,02 0,004 0,003 0,002 0,1 1,5  0,04			
46	KNR 2-02 2008/02 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - tynk gipsowy Nr ST: B-02.04.01 $3.23 \cdot (1 \cdot 2 + 1.62 \cdot 2) - 1 \cdot 2 \cdot 2 = 12,925 \text{m}^2$ 12,925 m2 <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I	  r-g r-g	  0,1595 0,1595			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 14/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Materiały</b> Gips tynkarski Nidalit Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Agregat tynkarski 1,1-3m3/h Środek transportowy	t m3 %  m-g m-g	0,0123 0,00566 1,5  0,042 0,012			
47	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 12,925 = 12,925m2  12,925 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  dm3 %  m-g m-g	0,06  0,21 1,5  0,002 0,003			
48	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02  12,925 m2  <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  dm3 %  m-g	0,1083 0,0308  0,2891 1,5  0,0003			
49	KNR 0-23 2614/02 Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki Nr ST: B-01.02.07  $3.23 \cdot (1.26 \cdot 2 + 2.42) - 1 \cdot 2 \cdot 2 = 11,956 \text{m}^2$ 11,956 m2  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Płyty styropianowe gr 15 cm Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka Dyble plastikowe z grzybkami Siatka z włókna szklanego Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 30 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Żuraw okienny przenośny Środek transportowy	r-g r-g r-g  kg m3 kg szt m2 kg kg %  m-g m-g	1,4554 0,9236 0,7834  0,2 0,155 10,03 4,16 1,135 0,3 4 1,5  0,0298 0,0276			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
50	KNR 2-02s 2007/03 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach z kształowników metalowych - pojedyncze Nr ST: B-02.04.04  1,260 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Kołki do wstrzeliwania Kształowniki profilowane U-55x0,75 Kształowniki profilowane U-100x0,75 Zawiesia do kształowników C-100x0,75 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy Spawarka elektryczna wirująca 300A	r-g r-g  szt kg kg szt %	0,8108 0,2712  2,55 0,53 2,6 3,6 1,5			
51	KNR 2-02s 2006/04 Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na stropach na rusztach Nr ST: B-02.04.04  1,260 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe GKB (A) 1,2cm Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Wkręty do płyt gipsowych Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 t m m3 kg %  m-g m-g	0,1767 0,5272  1,04 0,00098 1,258 0,00064 0,0321 1,5  0,01 0,0096			
52	KNR 2-02 0607/01 Ułożenie folii paroizolacyjnej - analogia Nr ST: B-01.02.06 1.4*1.7*2 = 4,760m2  4,760 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> folia paroizolacyjna Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 %  m-g m-g	0,3204 0,0392  1,2 1,5  0,0112 0,0068			
53	KNR 2-02 0613/03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa Nr ST: B-01.02.07 1.4*1.7*2 = 4,760m2  4,760 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b>	r-g r-g	0,0714 0,0193			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Płyty z wełny mineralnej gr 15cm	m2	1,05			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0077			
	Środek transportowy	m-g	0,0089			
54	KNR 2-02 0212/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm Nr ST: B-01.02.04 $0,24*0,24*1*2 = 0,115m^3$  0,115 m <sup>3</sup>					
	<b>Robocizna</b>					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,76			
	Cieśle gr.II	r-g	4,17			
	Robotnicy gr.I	r-g	6,78			
	<b>Materiały</b>					
	Beton zwykły	m3	1,02			
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,048			
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,027			
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,3			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,96			
	Środek transportowy	m-g	0,18			
55	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli Nr ST: B-01.02.05 $(4*1*2*0,888)/1000 = 0,007t$  0,007 t					
	<b>Robocizna</b>					
	Zbrojarze gr.II	r-g	42,88			
	<b>Materiały</b>					
	Pręty zbrojeniowe żebrowane 12 mm	t	1,02			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,3			
	Nożyce do prętów	m-g	5,8			
	Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	4,8			
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,8			
	Środek transportowy	m-g	1,6			
56	KNR 2-02 0406/02 Murlaty o przekroju ponad 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej Nr ST: B-01.02.11 $0,14*0,14*1,7*2 = 0,067m^3$  0,067 m <sup>3</sup>					
	<b>Robocizna</b>					
	Cieśle gr.III	r-g	3,47			
	Cieśle gr.II	r-g	3,47			
	Robotnicy gr.I	r-g	1,67			
	<b>Materiały</b>					
	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,06			
	Ksylomit popularny	kg	0,31			
	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	17,5			
	Klamry ciesielskie	kg	6,48			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,83			
	Środek transportowy	m-g	1,07			



## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
57	<p>KNR 2-02 0408/03 Krokwie zwykłe o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej Nr ST: B-01.02.11 0,07*0,14*1,7*3 = 0,050m3 0,050 m3</p> <p><b>Robocizna</b> Cieśle gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b> Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II Ksylomit popularny Gwoździe budowlane okrągłe gołe Klamry ciesielskie Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy</p>	<p>r-g r-g r-g  m3 kg kg kg %</p> <p>m-g m-g</p>	<p>8,21 8,21 1,53  1,04 0,5 3,3 2,3 1,5  0,84 0,66</p>			
58	<p>KNR 2-02 0607/01 Ułożenie folii wiatroizolacyjnej - analogia Nr ST: B-01.02.06 1.4*1.7*2 = 4,760m2 4,760 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b> folia wiatroizolacyjna Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy</p>	<p>r-g r-g  m2 %</p> <p>m-g m-g</p>	<p>0,3204 0,0392  1,2 1,5  0,0112 0,0068</p>			
59	<p>KNR 2-02 0410/01 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej Nr ST: B-01.02.11 4,760 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Cieśle gr.II Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b> Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 25mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy</p>	<p>r-g r-g  m3 kg %</p> <p>m-g m-g</p>	<p>0,28 0,03  0,028 0,08 1,5  0,01 0,03</p>			
60	<p>KNR 2-02 0501/02.1 Pokrycie dwuwarstwowe dachów Nr ST: B-01.02.06 4,760 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b> Papa termozgrzewalna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Gwoździe budowlane papowe</p>	<p>r-g r-g  m2 kg kg</p>	<p>0,1982 0,0435  2,36 1,88 0,05</p>			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Drewno opałowe	kg	2,9			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0052			
	Środek transportowy	m-g	0,0138			
61	KNR 2-02 0508/01.2 Rynny dachowe o średnicy 8cm Nr ST: B-01.02.09 1,65*2 = 3,300m  3,300 m  <b>Robocizna</b> Blacharze gr.III Blacharze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> rynna dachowa z blachy srednicy 8 cm Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60 Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g r-g r-g  m kg szt %  m-g m-g	0,0588 0,4446 0,0758  1,1 0,013 2 1,5  0,0026 0,0015			
62	KNR 2-02 0511/01.2 Rury spustowe o średnicy 6cm Nr ST: B-01.02.09 3,11*2 = 6,220m  6,220 m  <b>Robocizna</b> Blacharze gr.III Blacharze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Ruru spustowe o średnicy 6 cm Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60 Uchwyty do rur spustowych ocynkowane Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g r-g  m kg szt %  m-g	0,0095 0,5556 0,1438  1 0,035 0,33 1,5  0,0021			
<b>2.2.2. Pozostałe pomieszczenia</b>						
63	KNR 2-02 1101/01.1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego Nr ST: B-01.02.03 0.10*4.09*5.24 = 2,143m3  2,143 m3  <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Beton zwykły B-15 Materiały pomocnicze	r-g r-g  m3 %	2,79 2,47  1,03 1,5			
64	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 (dopłata 2x) 4.09*5.24 = 21,432m2  21,432 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,6408 0,0784			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,5mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	kg m2 m2 kg %  m-g m-g	7 2,4 2,26 0,36 1,5  0,0224 0,0136			
65	KNR 2-02 0609/02 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie Nr ST: B-01.02.07 4.09*5.24 = 21,432m2 21,432 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty styropianowe EPS 100 podlogowy gr 15 cm Zaprawa cementowa m. 50 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m3 m3 %  m-g m-g	0,1729 0,0617  0,1575 0,011 1,5  0,0205 0,0047			
66	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 4.09*5.24 = 21,432m2 21,432 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,2mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  kg m2 m2 kg %  m-g m-g	0,3204 0,0392  3,5 1,2 1,13 0,18 1,5  0,0112 0,0068			
67	KNR 2-02 1102/01 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro Nr ST: B-01.02.03 4.09*5.24 = 21,432m2 21,432 m2  <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Zaprawa cementowa m. 80 Masa asfaltowa Drewno opałowe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b>	r-g r-g  m3 kg kg %  m-g	0,2714 0,085  0,0206 0,07 0,12 1,5  0,0136			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 20/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Wyciąg	m-g	0,0309			
	Środek transportowy	m-g	0,0003			
68	KNR 2-02 1102/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: B-01.02.03 (dopłata 4x) $4.09 \times 5.24 = 21,432\text{m}^2$  21,432 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Zaprawa cementowa m. 80 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g r-g  m3 %  m-g	0,1136 0,1728  0,042 1,5  0,0632			
69	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 łazienka $2.23 = 2,230\text{m}^2$ aneks kuchenny $4.26 = 4,260\text{m}^2$ przejście z wiatrołapu do aneksu $1.02 \times 2.45 = 2,499\text{m}^2$ 8,989 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	1,1597  1,04 2,7 0,00014 0,36 1,5  0,0333 0,0357			
70	KNR 2-02u1 B-0202-002400/01 Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 wiatrołap $1 \times 2 + 1,62 \times 2 - 1 \times 2 = 3,240\text{m}$ komunikacja $2,45 + 1,02 - 0,9 - 1 = 1,570\text{m}$ 4,810 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	0,36  0,105 0,287 0,00002 0,046 1,5  0,0089 0,0067			
71	NNRNKB 8 1136/01 Posadzki z paneli podłogowych układane na klej Nr ST: B-02.04.05 $2.64 \times 4.09 + 2.45 \times 0.52 = 12,072\text{m}^2$ 12,072 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b>	r-g r-g	0,49 0,05			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Panele podłogowe Listwy przyścienne z drewna Klej winylowy Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	m2 m kg kg %  m-g m-g	1,04 1,16 0,11 0,015 1,5  0,008 0,018			
72	KNR 2-02 2003/01 Ścianki działowe GR 55-01z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo Nr ST: B-02.04.04 $3.45 \cdot (1.06 + 2.45) \cdot 0,9 \cdot 2 = 10,310 \text{ m}^2$ 10,310 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Wkręty do płyt gipsowych Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 kg kg szt kg t m m3 %  m-g m-g	1,3485 0,8996  2,06 0,72 2,64 4,06 0,0694 0,00196 3,626 0,00127 1,5  0,035 0,0279			
73	KNR 2-02s 0613/03 Izolacje z wełny mineralnej poziome układanych na sucho - jedna warstwa Nr ST: B-01.02.07 $3.45 \cdot (1.06 + 2.45) = 12,110 \text{ m}^2$ 12,110 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr 10 cm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 %  m-g m-g	0,0714 0,0193  1,05 1,5  0,0077 0,0089			
74	KNR 4-01 0304/01.1 Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.10 $0,05 \cdot 0,64 = 0,032 \text{ m}^3$ 0,032 m3  <b>Robocizna</b> Murarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm Cement portlandzki 35 Wapno hydratyzowane (suchogazzone) Piasek do zapraw	r-g r-g r-g  szt kg kg m3	6,89 0,25 8,23  372 61,8 34,5 0,322			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Woda	m3	0,152			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	2,11			
75	KNR 2-02 2006/01.2 Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków - szacht w łazience Nr ST: B-02.04.04 $3,46 \cdot (0,15 + 0,16) = 1,073 \text{ m}^2$  1,073 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Montażysci gr.III	r-g	0,4498			
	Montażysci gr.II	r-g	0,1499			
	<b>Materiały</b>					
	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI	m2	1,03			
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,00543			
	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	1,258			
	Woda	m3	0,00353			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,005			
	Wyciąg	m-g	0,014			
	Środek transportowy	m-g	0,0138			
76	KNR 2-02u1 B-0202-001700/03 Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu Nr ST: B-02.04.03 łazienka $2 \cdot (0,96 \cdot 2 + 2,35 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2 = 11,440 \text{ m}^2$ kuchnia $1,5 \cdot (2,6 + 1,64 + 1,06) = 7,950 \text{ m}^2$  19,390 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	2,33			
	<b>Materiały</b>					
	Płytki na ściane w kolorze białym	m2	1,05			
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	2,84			
	Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80	m3	0,00016			
	Masa fugowa	kg	0,4			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,032			
	Środek transportowy	m-g	0,0321			
77	KNR 2-02 2008/02 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - tynk gipsowy Nr ST: B-02.04.01 $3,45 \cdot (4,09 \cdot 2 + 5,24 \cdot 2) = 64,377 \text{ m}^2$  64,377 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Tynkarze gr.III	r-g	0,1595			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1595			
	<b>Materiały</b>					
	Gips tynkarski Nidalit	t	0,0123			
	Woda	m3	0,00566			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Agregat tynkarski 1,1-3m3/h	m-g	0,042			
	Środek transportowy	m-g	0,012			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 23/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
78	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 $3,45 \cdot (2,64 + 4,09 + 3,16 + 1,02 + 2,45) - 1,10 \cdot 1,68 \cdot 2 - 1 \cdot 2 - 0,9 \cdot 2 = 38,596 \text{ m}^2$ łazienka $(3,45 - 2) \cdot (2,35 \cdot 2 + 0,96 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2 = 7,799 \text{ m}^2$ kuchnia $(3,45 - 1,5) \cdot (2,6 + 1,64 + 1,06) = 10,335 \text{ m}^2$ $56,730 \text{ m}^2$ <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g dm3 % m-g m-g	0,06 0,21 1,5 0,002 0,003			
79	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02 $56,730 \text{ m}^2$ <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g dm3 % m-g	0,1083 0,0308 0,2891 1,5 0,0003			
80	KNR 4-01 0354/12 Wykucie z muru parapetów Nr ST: B-00.01.01 $1,10 \cdot 2 = 2,200 \text{ m}$ $2,200 \text{ m}$ <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,85			
81	KNR 4-01 0321/01.1 Obsadzenie parapetów drewnianych Nr ST: B-02.02.01 $2 + 2 = 4,000 \text{ szt}$ $4,000 \text{ szt}$ <b>Robocizna</b> Murarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Cement portlandzki 35 Piasek do zapraw parapet drewniany Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	r-g r-g kg m3 szt m3 % m-g	1,61 0,16 6,9 0,018 1 0,008 1,5 0,09			
82	KNR 0-19 0929/11 Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 Nr ST: B-02.02.01 $1,10 \cdot 1,68 \cdot 2 = 3,696 \text{ m}^2$ $3,696 \text{ m}^2$ <b>Robocizna</b> Monterzy gr.II <b>Materiały</b> Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne ponad 2,5m2 Kotwy Pianka poliuretanowa	r-g m2 szt dm3	3,68 1 4,4 0,25			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Silikon	dm3	0,05			
	Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84			
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	3,31			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,04			
	Środek transportowy	m-g	0,06			
83	Kalkulacja indywidualna Nawiewniki do okien Nr ST: B-02.04.05  2,000 szt					
84	KNR 2-02 1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 Nr ST: B-02.02.01 drzwi D3 skrzydło 0,8*2 = 1,600m2 1,600 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Stolarze gr.II	r-g	0,33			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,14			
	<b>Materiały</b>					
	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe białe	m2	1			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,02			
	Środek transportowy	m-g	0,03			
85	Kalkulacja indywidualna Ościeżnice drewniane Nr ST: B-02.02.01 ościeżnica D3 1 = 1,000szt 1,000 szt					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	1,75			
	<b>Materiały</b>					
	Ościeżnice drewniane zwykłe	szt	1			
	Pianka poliuretanowa	kg	0,035			
	Kołki rozporowe	szt	6			
	Materiały pomocnicze	%	15			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,01			
	<b>2.3. Wentylacja pomieszczeń</b>					
86	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem Nr ST: B-02.04.05 6,60*2*3,14*0,15 = 6,217m2 6,217 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	1,64			
	<b>Materiały</b>					
	Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm	m2	0,75			
	Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm	m2	0,29			
	Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150	szt	0,41			
	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm	szt	2,02			
	Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl	kg	0,37			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy	m-g	0,08			
87	KNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05					



## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	6,60 = 6,600m 6,600 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód skrzyniowy	r-g m % m-g	0,334 1,02 2,5 0,0063			
88	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05 1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka kanalizacyjna Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	r-g szt szt % m-g	1,62 1 1,6 3,5 0,05			
89	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05 1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	r-g szt szt % m-g	1,62 1 1,6 3,5 0,05			
<b>3. Lokal nr 8</b>						
<b>3.1. Rozbiórki</b>						
90	KNR 4-01 0701/01 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy wapiennej Nr ST: B-00.01.01 $2,89 \cdot (3,26 \cdot 4 + 4,91 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2 - 1,2 \cdot 2 \cdot 2 - 1,35 \cdot 2 - 1,6 \cdot 1,08 = 55,037 \text{m}^2$ $3,45 \cdot (4,79 \cdot 2 + 5,32 \cdot 2) - 1,35 \cdot 2 - 1,1 \cdot 1,65 = 65,244 \text{m}^2$ 120,281 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,27			
91	KNR 4-04 0405/03 Rozebranie drewnianych podłóg Nr ST: B-00.01.01 39,81 = 39,810m2 39,810 m2 <b>Robocizna</b> Cieśle gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,21 0,07			
92	Kalkulacja indywidualna Rozbiórka istniejącego drewnianego wiatrolapu Nr ST: B-00.01.01 1,000 kpl					
<b>3.2. Prace budowlane</b>						
93	KNR 2-02 1101/01.1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego Nr ST: B-01.02.03 $0,10 \cdot (3,26 \cdot 4,91 + 4,79 \cdot 5,32) = 4,149 \text{m}^3$ 4,149 m3 <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	2,79 2,47			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Materiały</b> Beton zwykły B-15 Materiały pomocnicze	m3 %	1,03 1,5			
94	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 (dopłata 2x) $3,26*4,91+4,79*5,32 = 41,489\text{m}^2$ 41,489 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,5mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  kg m2 m2 kg %  m-g m-g	0,6408 0,0784  7 2,4 2,26 0,36 1,5  0,0224 0,0136			
95	KNR 2-02 0609/02 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie Nr ST: B-01.02.07 $3,79+2,35+8,23+25,43 = 39,800\text{m}^2$ 39,800 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Płyty styropianowe EPS 100 podłogowy gr 15 cm Zaprawa cementowa m. 50 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m3 m3 %  m-g m-g	0,1729 0,0617  0,1575 0,011 1,5  0,0205 0,0047			
96	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej Nr ST: B-01.02.06 $3,79+2,35+8,23+25,43 = 39,800\text{m}^2$ 39,800 m2 <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej Folia polietylenowa 0,2mm Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  kg m2 m2 kg %  m-g m-g	0,3204 0,0392  3,5 1,2 1,13 0,18 1,5  0,0112 0,0068			
97	KNR 2-02 1102/01 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro Nr ST: B-01.02.03					

## Tabela przedmiaru robót

Strona 27/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	$3,79+2,35+8,23+25,43 = 39,800\text{m}^2$ 39,800 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Zaprawa cementowa m. 80 Masa asfaltowa Drewno opałowe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	 r-g r-g  m3 kg kg %  m-g m-g	 0,2714 0,085  0,0206 0,07 0,12 1,5  0,0309 0,0003			
98	KNR 2-02 1102/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: B-01.02.03 (dopłata 4x) $3,79+2,35+8,23+25,43 = 39,800\text{m}^2$ 39,800 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Zaprawa cementowa m. 80 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg	 r-g r-g  m3 %  m-g	 0,1136 0,1728  0,042 1,5  0,0632			
99	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 łazienka 2,35 = 2,350m <sup>2</sup> kuchnia 8,23 = 8,230m <sup>2</sup> wiatrołap 3,79 = 3,790m <sup>2</sup> 14,370 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	 r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	 1,1597  1,04 2,7 0,00014 0,36 1,5  0,0333 0,0357			
100	KNR 2-02u1 B-0202-002400/01 Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 wiatrołap $2*2+2,23*2-0,9*2-1,2 = 5,460\text{m}$ 5,460 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Masa fugowa Materiały pomocnicze	 r-g  m2 kg kg %	 0,36  0,105 0,287 0,046 1,5			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 28/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	m-g m-g	0,0089 0,0067			
101	NNRNKB 8 1136/01 Posadzki z paneli podłogowych układane na klej Nr ST: B-02.04.05 25,43 = 25,430m2  25,430 m2  <b>Robocizna</b> Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Panele podłogowe Listwy przyścienne z drewna Klej winylowy Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	   r-g r-g  m2 m kg kg %  m-g m-g	   0,49 0,05  1,04 1,16 0,11 0,015 1,5  0,008 0,018			
102	KNR 2-02 2003/01 Ścianki działowe GR 55-01z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo Nr ST: B-02.04.04 3.45*(2+0,57)-0,9*2 = 7,067m2  7,067 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Wkręty do płyt gipsowych Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	   r-g r-g  m2 kg kg szt kg t m m3 %  m-g m-g	   1,3485 0,8996  2,06 0,72 2,64 4,06 0,0694 0,00196 3,626 0,00127 1,5  0,035 0,0279			
103	KNR 2-02s 0613/03 Izolacje z wełny mineralnej poziome układanych na sucho - jedna warstwa Nr ST: B-01.02.07 3.45*(2+0,57)-0,9*2 = 7,067m2  7,067 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr 10 cm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	   r-g r-g  m2 %  m-g m-g	   0,0714 0,0193  1,05 1,5  0,0077 0,0089			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
104	KNR 2-02 2006/01.2 Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków - szacht w łazience Nr ST: B-02.04.04 $2,89 \cdot (0,56 + 0,17) = 2,110 \text{ m}^2$  2,110 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Mieszarka do zapraw 3,0m <sup>3</sup> /h Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 t m m3 %  m-g m-g m-g	0,4498 0,1499  1,03 0,00543 1,258 0,00353 1,5  0,005 0,014 0,0138			
105	KNR 2-02u1 B-0202-001700/03 Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu Nr ST: B-02.04.03 łazienka $2 \cdot (2 \cdot 2 + 1,6 \cdot 2) - 0,9 \cdot 2 - 0,65 \cdot 1,05 = 11,918 \text{ m}^2$ kuchnia $1,5 \cdot (3,15 \cdot 2 + 2,65 \cdot 2 - 1,2 - 1,35) - 0,75 \cdot 1,6 = 12,375 \text{ m}^2$  24,293 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki na ściane w kolorze białym Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 %  m-g m-g	2,33  1,05 2,84 0,00016 1,5  0,032 0,0321			
106	KNR 2-02 2008/02 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - tynk gipsowy Nr ST: B-02.04.01 pokój $3,45 \cdot (5,32 \cdot 2 + 4,79 \cdot 2) - 1,35 \cdot 2 - 1,10 \cdot 1,65 = 65,244 \text{ m}^2$ łazienka $(2,89 - 2) \cdot (2 \cdot 2 + 1,6 \cdot 2) = 6,408 \text{ m}^2$ kuchnia $(2,89 - 1,5) \cdot (3,15 \cdot 2 + 2,65 \cdot 2) = 16,124 \text{ m}^2$ wiatrołap $2,89 \cdot (2,23 \cdot 2 + 2 \cdot 2) - 1,2 \cdot 2 - 0,9 \cdot 2 - 0,9 \cdot 2 = 18,449 \text{ m}^2$  106,225 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Gips tynkarski Nidalit Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Agregat tynkarski 1,1-3m <sup>3</sup> /h Środek transportowy	r-g r-g  t m3 %  m-g m-g	0,1595 0,1595  0,0123 0,00566 1,5  0,042 0,012			
107	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 pokój $3,45 \cdot (5,32 \cdot 2 + 4,79 \cdot 2) - 1,35 \cdot 2 - 1,10 \cdot 1,65 = 65,244 \text{ m}^2$ łazienka $(2,89 - 2) \cdot (2 \cdot 2 + 1,6 \cdot 2) = 6,408 \text{ m}^2$					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	kuchnia $(2,89-1,5)*(3,15*2+2,65*2) = 16,124\text{m}^2$ wiatrołap $2,89*(2,23*2+2*2)-1,2*2-0,9*2-0,9*2 = 18,449\text{m}^2$ $106,225 \text{ m}^2$ <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g dm3 % m-g m-g	0,06 0,21 1,5 0,002 0,003			
108	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02 pokój $3,45*(5,32*2+4,79*2)-1,35*2-1,10*1,65 = 65,244\text{m}^2$ łazienka $(2,89-2)*(2*2+1,6*2) = 6,408\text{m}^2$ kuchnia $(2,89-1,5)*(3,15*2+2,65*2) = 16,124\text{m}^2$ wiatrołap $2,89*(2,23*2+2*2)-1,2*2-0,9*2-0,9*2 = 18,449\text{m}^2$ $106,225 \text{ m}^2$ <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g dm3 % m-g	0,1083 0,0308 0,2891 1,5 0,0003			
109	KNR 4-01 0354/12 Wykucie z muru parapetów Nr ST: B-00.01.01 $0,65+1,6+1,1 = 3,350\text{m}$ $3,350 \text{ m}$ <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,85			
110	KNR 4-01 0321/01.1 Obsadzenie parapetów drewnianych Nr ST: B-02.02.01 $3+3 = 6,000\text{szt}$ $6,000 \text{ szt}$ <b>Robocizna</b> Murarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Cement portlandzki 35 Piasek do zapraw parapet drewniany Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	r-g r-g kg m3 szt m3 % m-g	1,61 0,16 6,9 0,018 1 0,008 1,5 0,09			
111	KNR 0-19 0929/11 Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad $2,5\text{m}^2$ Nr ST: B-02.02.01 okno O5 $1,1*1,65 = 1,815\text{m}^2$ $1,815 \text{ m}^2$ <b>Robocizna</b> Monterzy gr.II <b>Materiały</b> Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne ponad $2,5\text{m}^2$ Kotwy Pianka poliuretanowa	r-g m2 szt dm3	3,68 1 4,4 0,25			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Silikon Gips budowlany szpachlowy Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	dm3 kg kg %  m-g m-g	0,05 1,84 3,31 1,5  0,04 0,06			
112	Kalkulacja indywidualna Nawiewniki do okien Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt					
113	KNR 2-02 1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 - drzwi łazienkowe Nr ST: B-02.02.01 drzwi D3 skrzydło 0,8*2 = 1,600m2 1,600 m2  <b>Robocizna</b> Stolarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe białe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	 r-g r-g  m2 %  m-g m-g	 0,33 0,14  1 1,5  0,02 0,03			
114	Kalkulacja indywidualna Ościeżnice drewniane Nr ST: B-02.02.01 ościeżnica D3 1 = 1,000szt 1,000 szt  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Ościeżnice drewniane zwykłe Pianka poliuretanowa Kołki rozporowe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg	 r-g  szt kg szt %  m-g	 1,75  1 0,035 6 15  0,01			
115	KNNR 3 0702/05 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych Nr ST: B-00.01.01 Drzwi D5 1,25*2 = 2,500m2 Drzwi D6 1,10*2 = 2,200m2 4,700 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Drzwi D5 Drzwi D6 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy elektryczny Środek transportowy poziomy	 r-g  szt szt %  m-g m-g	 2,76  0,212766 0,212766 7,5  0,05 0,06			
<b>3.3. Wentylacja pomieszczeń</b>						
116	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem Nr ST: B-02.04.05 3,30*2*3,14*0,15*2 = 6,217m2 6,217 m2					

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150 Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy	r-g  m2 m2 szt szt kg %  m-g	1,64  0,75 0,29 0,41 2,02 0,37 1,5  0,08			
117	KNNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05 3,3 = 3,300m  3,300 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód skrzyniowy	    r-g  m %  m-g	    0,334  1,02 2,5  0,0063			
118	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka kanalizacyjna Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	    r-g  szt szt %  m-g	    1,62  1 1,6 3,5  0,05			
119	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05  2,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Kształtki żeliwne kanalizacyjne Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	    r-g  szt szt %  m-g	    1,62  1 1,6 3,5  0,05			
<b>4. Lokal nr 3;2</b>						
<b>4.1. Rozbiórki</b>						
120	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic Nr ST: B-00.01.01  1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	   r-g	   1,16			
<b>4.2. Prace budowlane</b>						
121	KNR 4-01 0304/01.1 Uzupelnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.10 0,95*2,20*0,14 = 0,293m3 (3,45*(0,33+0,36)*0,25*0,5+0,10*0,29)*2 = 0,653m3  0,946 m3					



## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Robocizna</b> Murarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm Cement portlandzki 35 Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	r-g r-g r-g  szt kg kg m3 m3 %  m-g	6,89 0,25 8,23  372 61,8 34,5 0,322 0,152 1,5  2,11			
122	KNR-W 4-01 0710/01.2 Uzupełnienie tynków wewnętrznych - analogia reperacja istniejących tynków Nr ST: B-02.04.01 pokój $3,45 \cdot (3,67 \cdot 2 + 4,55 \cdot 2) - 1,1 \cdot 1,7 - 0,8 \cdot 2 - 0,8 \cdot 2 = 51,648 \text{ m}^2$ kuchnia $3,45 \cdot (5,33 \cdot 2 + 4,02 \cdot 2) - 0,8 \cdot 2 - 1 \cdot 2 - 1,1 \cdot 1,68 \cdot 2 = 57,219 \text{ m}^2$ 108,867 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Cement portlandzki 25 z dodatkami Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g  kg kg m3 %  m-g	1,23  4,2 4,6 0,0188 1,5  0,04			
123	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 łazienka $3,13 = 3,130 \text{ m}^2$ 3,130 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	1,1597  1,04 2,7 0,00014 0,36 1,5  0,0333 0,0357			
124	KNR 2-02 2006/01.2 Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków - szacht w łazience Nr ST: B-02.04.04 $2,89 \cdot (0,58 + 0,20) = 2,254 \text{ m}^2$ 2,254 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b>	r-g r-g  m2 t m m3 %  	0,4498 0,1499  1,03 0,00543 1,258 0,00353 1,5  			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 34/56

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,005			
	Wyciąg	m-g	0,014			
	Środek transportowy	m-g	0,0138			
125	KNR 2-02u1 B-0202-001700/03 Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu Nr ST: B-02.04.03 łazienka $2*(1,68*2+1,93*2)-0,9*2 = 12,640m2$ 12,640 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki na ściane w kolorze białym Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	2,33  1,05 2,84 0,00016 0,4 1,5  0,032 0,0321			
126	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 pokoj $3,45*(3,67*2+4,55*2)-1,1*1,7-0,8*2-0,8*2 = 51,648m2$ kuchnia $3,45*(5,33*2+4,02*2)-0,8*2-1*2-1,1*1,68*2 = 57,219m2$ łazienka $(2,89-2)*(1,68*2+1,93*2) = 6,426m2$ 115,293 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  dm3 %  m-g m-g	0,06  0,21 1,5  0,002 0,003			
127	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02 pokoj $3,45*(3,67*2+4,55*2)-1,1*1,7-0,8*2-0,8*2 = 51,648m2$ kuchnia $3,45*(5,33*2+4,02*2)-0,8*2-1*2-1,1*1,68*2 = 57,219m2$ łazienka $(2,89-2)*(1,68*2+1,93*2) = 6,426m2$ 115,293 m2 <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  dm3 %  m-g	0,1083 0,0308  0,2891 1,5  0,0003			
128	KNR 2-02 1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 Nr ST: B-02.02.01 drzwi D3 skrzydło $0,8*2 = 1,600m2$ 1,600 m2 <b>Robocizna</b> Stolarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b>	r-g r-g	0,33 0,14			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe białe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	m2	1			
		%	1,5			
		m-g	0,02			
		m-g	0,03			
129	Kalkulacja indywidualna Ościeżnice drewniane Nr ST: B-02.02.01 ościeżnica D3 1 = 1,000szt  1,000 szt  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Ościeżnice drewniane zwykłe Pianka poliuretanowa Kołki rozporowe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g	1,75			
		szt	1			
		kg	0,035			
		szt	6			
		%	15			
		m-g	0,01			
<b>4.3. Wentylacja pomieszczeń</b>						
130	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem Nr ST: B-02.04.05 3,5*2*3,14*0,15 = 3,297m2  3,297 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150 Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy	r-g	1,64			
		m2	0,75			
		m2	0,29			
		szt	0,41			
		szt	2,02			
		kg	0,37			
		%	1,5			
		m-g	0,08			
131	KNNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05 3,5 = 3,500m  3,500 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód skrzyniowy	r-g	0,334			
		m	1,02			
		%	2,5			
		m-g	0,0063			
132	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka kanalizacyjna Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b>	r-g	1,62			
		szt	1			
		szt	1,6			
		%	3,5			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,05			
133	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Kształtki żeliwne kanalizacyjne Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	r-g  szt szt %  m-g	1,62  1 1,6 3,5  0,05			
	<b>5. Lokal nr 7</b>					
	<b>5.1. Rozbiórki</b>					
134	KNR 4-01 0426/01 Demontaż boazerii w kuchni - analogia Nr ST: B-00.01.01 $3,45*(5,03*2+3,01*2)-1,05*2-1,2*2,4-1,1*1,7 = 48,626m2$ 48,626 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,33			
	<b>5.2. Prace budowlane</b>					
135	KNR 2-02 2003/01 Ścianki działowe GR 55-01z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo Nr ST: B-02.04.04 łazienka $3.45*(1,55+1,95)-0,9*2 = 10,275m2$ 10,275 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Wkręty do płyt gipsowych Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 kg kg szt kg t m m3 %  m-g m-g	1,3485 0,8996  2,06 0,72 2,64 4,06 0,0694 0,00196 3,626 0,00127 1,5  0,035 0,0279			
136	KNR 2-02s 0613/03 Izolacje z wełny mineralnej poziome układanych na sucho - jedna warstwa Nr ST: B-01.02.07 łazienka $3.45*(1,55+1,95)-0,9*2 = 10,275m2$ 10,275 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr 10 cm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 %  m-g m-g	0,0714 0,0193  1,05 1,5  0,0077 0,0089			
137	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<p>łazienka 2,35 = 2,350m2 kuchnia 12,47 = 12,470m2 14,820 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy</p>	<p>r-g m2 kg m3 kg %</p> <p>m-g m-g</p>	<p>1,1597 1,04 2,7 0,00014 0,36 1,5</p> <p>0,0333 0,0357</p>			
138	<p>KNR 2-02u1 B-0202-001700/03 Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu Nr ST: B-02.04.03 łazienka <math>2*(1,45*2+1,95*2)-0,9*2 = 11,800m2</math> kuchnia <math>1.5*(5,03*2+3,01*2-1,2-0,9-1,05) = 19,395m2</math> 31,195 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki na ściane w kolorze białym Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy</p>	<p>r-g m2 kg m3 kg %</p> <p>m-g m-g</p>	<p>2,33 1,05 2,84 0,00016 0,4 1,5</p> <p>0,032 0,0321</p>			
139	<p>KNR 2-02 2008/02 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - tynk gipsowy Nr ST: B-02.04.01 kuchnia <math>(3,45-1,5)*(5,03*2+3,01*2) = 31,356m2</math> łazienka <math>(3,45-2)*(1,45*2+1,95*2) = 9,860m2</math> pokój <math>3,45*(5,19*2+3,56*2)-1,2*2,4-1,1*1,7-1,1*1,68 = 53,777m2</math> 94,993 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b> Gips tynkarski Nidalit Woda Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b> Agregat tynkarski 1,1-3m3/h Środek transportowy</p>	<p>r-g r-g t m3 %</p> <p>m-g m-g</p>	<p>0,1595 0,1595 0,0123 0,00566 1,5</p> <p>0,042 0,012</p>			
140	<p>NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 kuchnia <math>(3,45-1,5)*(5,03*2+3,01*2) = 31,356m2</math> łazienka <math>(3,45-2)*(1,45*2+1,95*2) = 9,860m2</math> pokój <math>3,45*(5,19*2+3,56*2)-1,2*2,4-1,1*1,7-1,1*1,68 = 53,777m2</math> 94,993 m2</p> <p><b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b></p>	<p>r-g</p>	<p>0,06</p>			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	0,21			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,002			
	Środek transportowy	m-g	0,003			
141	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02 kuchnia $(3,45-1,5)*(5,03*2+3,01*2) = 31,356\text{m}^2$ łazienka $(3,45-2)*(1,45*2+1,95*2) = 9,860\text{m}^2$ pokój $3,45*(5,19*2+3,56*2)-1,2*2,4-1,1*1,7-1,1*1,68 = 53,777\text{m}^2$ 94,993 m2 <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  dm3 %  m-g	0,1083 0,0308  0,2891 1,5  0,0003			
142	KNR 2-02 1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 Nr ST: B-02.02.01 drzwi D3 skrzydło $0,8*2 = 1,600\text{m}^2$ 1,600 m2 <b>Robocizna</b> Stolarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe białe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 %  m-g m-g	0,33 0,14  1 1,5  0,02 0,03			
143	Kalkulacja indywidualna Ościeżnice drewniane Nr ST: B-02.02.01 ościeżnica D3 1 = 1,000szt 1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Ościeżnice drewniane zwykłe Pianka poliuretanowa Kołki rozporowe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g  szt kg szt %  m-g	1,75  1 0,035 6 15  0,01			
<b>5.3. Wentylacja pomieszczeń</b>						
144	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem Nr ST: B-02.04.05 $9,5*2*3,14*0,15*2 = 17,898\text{m}^2$ 17,898 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm	r-g  m2	1,64  0,75			

Tabela przedmiaru robót

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm	m2	0,29			
	Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150	szt	0,41			
	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm	szt	2,02			
	Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl	kg	0,37			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy	m-g	0,08			
145	KNNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05 9,5 = 9,500m  9,500 m					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	0,334			
	<b>Materiały</b>					
	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S	m	1,02			
	Materiały pomocnicze	%	2,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód skrzyniowy	m-g	0,0063			
146	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy gr.I	r-g	1,62			
	<b>Materiały</b>					
	Wywiewka kanalizacyjna	szt	1			
	Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm	szt	1,6			
	Materiały pomocnicze	%	3,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,05			
147	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05  2,000 szt					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy gr.I	r-g	1,62			
	<b>Materiały</b>					
	Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym	szt	1			
	Kształtki żeliwne kanalizacyjne	szt	1,6			
	Materiały pomocnicze	%	3,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,05			
<b>6. Lokal nr 9</b>						
<b>6.1. Prace budowlane</b>						
148	KNR 2-02 2006/01.2 Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków - szacht w łazience Nr ST: B-02.04.04 3,24*(0,14*2+0,18) = 1,490m2  1,490 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Montażysci gr.III	r-g	0,4498			
	Montażysci gr.II	r-g	0,1499			
	<b>Materiały</b>					
	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI	m2	1,03			
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,00543			
	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	1,258			
	Woda	m3	0,00353			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<b>Sprzęt</b> Mieszarka do zapraw 3,0m3/h Wyciąg Środek transportowy	m-g m-g m-g	0,005 0,014 0,0138			
	<b>6.2. Wentylacja pomieszczeń</b>					
149	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem Nr ST: B-02.04.05 3,44*2*3,14*0,15 = 3,240m2 3,240 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150 Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy	r-g m2 m2 szt szt kg % m-g	1,64 0,75 0,29 0,41 2,02 0,37 1,5 0,08			
150	KNNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05 9,5 = 9,500m 9,500 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód skrzyniowy	r-g m % m-g	0,334 1,02 2,5 0,0063			
151	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05 1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka kanalizacyjna Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	r-g szt szt % m-g	1,62 1 1,6 3,5 0,05			
152	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05 1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Kształtki żeliwne kanalizacyjne Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	r-g szt szt % m-g	1,62 1 1,6 3,5 0,05			
	<b>7. Lokal nr 6</b>					



## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
<b>7.1. Prace rozbiórkowe</b>						
153	KNR 4-04 0405/03 Rozebranie drewnianych podłóg Nr ST: B-00.01.01 $5,22*3,62+8,33 = 27,226\text{m}^2$  27,226 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Cieśle gr.II Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,21 0,07			
<b>7.2. Prace budowlane</b>						
154	KNR 2-02 2003/01 Ścianki działowe GR 55-01z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo Nr ST: B-02.04.04 łazienka $3,01*(1,37+2,63)-0,9*2 = 10,240\text{m}^2$  10,240 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Wkręty do płyt gipsowych Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 kg kg szt kg t m m3 %  m-g m-g	1,3485 0,8996  2,06 0,72 2,64 4,06 0,0694 0,00196 3,626 0,00127 1,5  0,035 0,0279			
155	KNR 2-02s 0613/03 Izolacje z wełny mineralnej poziome układanych na sucho - jedna warstwa Nr ST: B-01.02.07 łazienka $3,01*(1,37+2,63)-0,9*2 = 10,240\text{m}^2$  10,240 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr 10 cm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 %  m-g m-g	0,0714 0,0193  1,05 1,5  0,0077 0,0089			
156	KNR 2-02 2006/01.2 Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków - obudowa odpowietrzenie pionu kanalizacyjnego Nr ST: B-02.04.04 $3,01*(0,20+0,17) = 1,114\text{m}^2$  1,114 m <sup>2</sup>  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda	r-g r-g  m2 t m m3	0,4498 0,1499  1,03 0,00543 1,258 0,00353			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 42/56

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,005			
	Wyciąg	m-g	0,014			
	Środek transportowy	m-g	0,0138			
157	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych Nr ST: B-02.04.03 łazienka $3,33 = 3,330\text{m}^2$  3,330 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Masa fugowa Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 kg %  m-g m-g	1,1597  1,04 2,7 0,00014 0,36 1,5  0,0333 0,0357			
158	KNR 2-02u1 B-0202-001700/03 Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu Nr ST: B-02.04.03 łazienka $2*(1,27*2+2,63*2)-0,9*2 = 13,800\text{m}^2$ 13,800 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki na ściane w kolorze białym Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g  m2 kg m3 %  m-g m-g	2,33  1,05 2,84 0,00016 1,5  0,032 0,0321			
159	KNR 2-02 2008/02 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - tynk gipsowy Nr ST: B-02.04.01 pokój $3,01*(5,42*2+3,62*2)-1,1*1,65-0,9*2-1,05*2 = 48,706\text{m}^2$ łazienka $(3,01-2)*(1,27*2+2,63*2) = 7,878\text{m}^2$ kuchnia $(3,01-1,5)*(3,13*2+2,66*2)-1,05*2-0,95*2 = 13,486\text{m}^2$ 70,070 m2 <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Gips tynkarski Nidalit Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Agregat tynkarski 1,1-3m3/h Środek transportowy	r-g r-g  t m3 %  m-g m-g	0,1595 0,1595  0,0123 0,00566 1,5  0,042 0,012			
160	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 pokój $3,01*(5,42*2+3,62*2)-1,1*1,65-0,9*2-1,05*2 = 48,706\text{m}^2$					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	<p>łazienka <math>(3,01-2)*(1,27*2+2,63*2) = 7,878\text{m}^2</math></p> <p>kuchnia <math>(3,01-1,5)*(3,13*2+2,66*2)-1,05*2-0,95*2 = 13,486\text{m}^2</math></p> <p>70,070 m<sup>2</sup></p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Wyciąg</p> <p>Środek transportowy</p>	r-g	0,06			
		dm3	0,21			
		%	1,5			
		m-g	0,002			
		m-g	0,003			
161	<p>KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne</p> <p>Nr ST: B-02.04.02</p> <p>pokój <math>3,01*(5,42*2+3,62*2)-1,1*1,65-0,9*2-1,05*2 = 48,706\text{m}^2</math></p> <p>łazienka <math>(3,01-2)*(1,27*2+2,63*2) = 7,878\text{m}^2</math></p> <p>kuchnia <math>(3,01-1,5)*(3,13*2+2,66*2)-1,05*2-0,95*2 = 13,486\text{m}^2</math></p> <p>70,070 m<sup>2</sup></p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Malarze gr.II</p> <p>Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Farba emulsyjna Polinit</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Środek transportowy</p>	r-g	0,1083			
		r-g	0,0308			
		dm3	0,2891			
		%	1,5			
		m-g	0,0003			
162	<p>KNR 2-02 1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m<sup>2</sup></p> <p>Nr ST: B-02.02.01</p> <p>drzwi D3 skrzydło <math>0,8*2 = 1,600\text{m}^2</math></p> <p>1,600 m<sup>2</sup></p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Stolarze gr.II</p> <p>Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe białe</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Wyciąg</p> <p>Środek transportowy</p>	r-g	0,33			
		r-g	0,14			
		m <sup>2</sup>	1			
		%	1,5			
		m-g	0,02			
		m-g	0,03			
163	<p>Kalkulacja indywidualna Ościeżnice drewniane</p> <p>Nr ST: B-02.02.01</p> <p>ościeżnica D3 <math>1 = 1,000\text{szt}</math></p> <p>1,000 szt</p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Robotnicy</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Ościeżnice drewniane zwykłe</p> <p>Pianka poliuretanowa</p> <p>Kołki rozporowe</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Wyciąg</p>	r-g	1,75			
		szt	1			
		kg	0,035			
		szt	6			
		%	15			
		m-g	0,01			
	<b>7.3. Wentylacja pomieszczeń</b>					
164	<p>KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem</p> <p>Nr ST: B-02.04.05</p> <p><math>5,86*2*3,14*0,15 = 5,520\text{m}^2</math></p>					

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	5,520 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	1,64			
	<b>Materiały</b>					
	Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm	m2	0,75			
	Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm	m2	0,29			
	Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150	szt	0,41			
	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm	szt	2,02			
	Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl	kg	0,37			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy	m-g	0,08			
165	KNNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05 9,5 = 9,500m 9,500 m					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy	r-g	0,334			
	<b>Materiały</b>					
	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S	m	1,02			
	Materiały pomocnicze	%	2,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód skrzyniowy	m-g	0,0063			
166	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05 1,000 szt					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy gr.I	r-g	1,62			
	<b>Materiały</b>					
	Wywiewka kanalizacyjna	szt	1			
	Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm	szt	1,6			
	Materiały pomocnicze	%	3,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,05			
167	KNKRB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05 1,000 szt					
	<b>Robocizna</b>					
	Robotnicy gr.I	r-g	1,62			
	<b>Materiały</b>					
	Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym	szt	1			
	Kształtki żeliwne kanalizacyjne	szt	1,6			
	Materiały pomocnicze	%	3,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,05			
<b>8. Lokal nr 4</b>						
<b>8.1. Prace budowlane</b>						
168	KNR 2-02 0613/01 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej gr 15 cm Nr ST: B-01.02.07 4,44 = 4,440m2 4,440 m2					
	<b>Robocizna</b>					
	Dekarze gr.II	r-g	0,1685			
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0647			
	<b>Materiały</b>					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Płyty z wełny mineralnej gr 15 cm Roztwór asfaltowy do gruntowania Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Drewno opałowe Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	m2 kg kg kg %  m-g m-g	1,05 0,3 1,9 3 1,5  0,0097 0,0165			
169	KNR 2-02 2003/03 Ścianki działowe z płyt ognioochronnych Nr ST: B-02.04.04 $3,01 \cdot (2,26 + 2,01) = 12,853 \text{m}^2$  12,853 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe ognioochronne GKFI Kształtowniki profilowane U-55x0,75 Kształtowniki profilowane C-55x0,75 Kołki do wstrzeliwania Wkręty do płyt gipsowych Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 kg kg szt kg t m m3 %  m-g m-g	1,7773 1,1852  4,12 0,72 2,64 4,06 0,1132 0,00282 3,626 0,00183 1,5  0,065 0,0514			
170	KNR 2-02 2006/01.2 Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków - obudowa kanału wentylacyjnego w pom 4/2 Nr ST: B-02.04.04 $2,89 \cdot (0,22 + 0,22) = 1,272 \text{m}^2$  1,272 m2  <b>Robocizna</b> Montażysci gr.III Montażysci gr.II  <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI Gips budowlany szpachlowy Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm Woda Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Mieszarka do zapraw 3,0m3/h Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 t m m3 %  m-g m-g m-g	0,4498 0,1499  1,03 0,00543 1,258 0,00353 1,5  0,005 0,014 0,0138			
171	KNR 2-02 0613/06 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho Nr ST: B-01.02.07 $3,01 \cdot (2,26 + 2,01) = 12,853 \text{m}^2$  12,853 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Płyty z wełny mineralnej gr 8 cm	r-g r-g  m2	0,1397 0,0163  1,05			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 46/56

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Wyciąg	m-g	0,0059			
	Środek transportowy	m-g	0,0089			
172	KNR 2-02u1 B-0202-001900/03 Posadzki z płytek terakotowych układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej Nr ST: B-02.04.03 przedsionek 4,44 = 4,440m2 4,440 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki terakotowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g m2 kg m3 % m-g m-g	1,1597 1,04 2,7 0,00014 1,5 0,0333 0,0357			
173	KNR 2-02 2008/02 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - tynk gipsowy Nr ST: B-02.04.01 przedsionek ściany $3,01 \cdot (2,26 \cdot 2 + 1,93 \cdot 2) - 1 \cdot 2 \cdot 2 - 0,8 \cdot 2 = 19,624\text{m}^2$ przedsionek sufit 4,44 = 4,440m2 przedpokoj $3,01 \cdot (1,70 + 1,33) = 9,120\text{m}^2$ 33,184 m2 <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Gips tynkarski Nidalit Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Agregat tynkarski 1,1-3m3/h Środek transportowy	r-g r-g t m3 % m-g m-g	0,1595 0,1595 0,0123 0,00566 1,5 0,042 0,012			
174	NNRNKB 7 1134/01.2 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych Nr ST: B-02.04.02 przedsionek ściany $3,01 \cdot (2,26 \cdot 2 + 1,93 \cdot 2) - 1 \cdot 2 \cdot 2 - 0,8 \cdot 2 = 19,624\text{m}^2$ przedsionek sufit 4,44 = 4,440m2 przedpokoj $3,01 \cdot (1,70 + 1,33) = 9,120\text{m}^2$ 33,184 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g dm3 % m-g m-g	0,06 0,21 1,5 0,002 0,003			
175	KNR 2-02s 1505/01 Malowanie farbami emulsyjnymi wew. tynków gładkich bez gruntowania - dwukrotne Nr ST: B-02.04.02 przedsionek ściany $3,01 \cdot (2,26 \cdot 2 + 1,93 \cdot 2) - 1 \cdot 2 \cdot 2 - 0,8 \cdot 2 = 19,624\text{m}^2$ przedsionek sufit 4,44 = 4,440m2					

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	przedpokoj $3,01 \cdot (1,70 + 1,33) = 9,120 \text{ m}^2$ 33,184 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Malarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g r-g  dm3 %  m-g	0,1083 0,0308  0,2891 1,5  0,0003			
176	KNR 2-02 1017/01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m <sup>2</sup> Nr ST: B-02.02.01 drzwi D9 skrzydło $0,9 \cdot 2 = 1,800 \text{ m}^2$ drzwi D3 skrzydło $0,8 \cdot 2 = 1,600 \text{ m}^2$ 3,400 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Stolarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, białe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g  m2 %  m-g m-g	0,33 0,14  1 1,5  0,02 0,03			
177	Kalkulacja indywidualna Ościeżnice drewniane Nr ST: B-02.02.01 ościeżnica D3 1 = 1,000szt 1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Ościeżnice drewniane zwykłe Pianka poliuretanowa Kołki rozporowe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g  szt kg szt %  m-g	1,75  1 0,035 6 15  0,01			
<b>8.2. Wentylacja pomieszczeń</b>						
178	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne rura Spiro fi 150mm pod sufitem Nr ST: B-02.04.05 $5,86 \cdot 2 \cdot 3,14 \cdot 0,15 = 5,520 \text{ m}^2$ 5,520 m <sup>2</sup> <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150 Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy	r-g  m2 m2 szt szt kg %  m-g	1,64  0,75 0,29 0,41 2,02 0,37 1,5  0,08			

## Tabela przedmiaru robót

Strona 48/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
179	KNNR-W 4 1308/01 Kanały z rur PCW o średnicy zewnętrznej 110mm łączone na wcisk Nr ST: B-02.04.05 9,5 = 9,500m  9,500 m <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód skrzyniowy	 r-g  m %  m-g	 0,334  1,02 2,5  0,0063			
180	KNKRKB 4t1 0112/04 Wywiewka kanalizacyjna fi 110 Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka kanalizacyjna Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	 r-g  szt szt %  m-g	 1,62  1 1,6 3,5  0,05			
181	KNKRKB 4t1 0112/04 Wywiewką dachową zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Nr ST: B-02.04.05  1,000 szt <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym Kształtki żeliwne kanalizacyjne Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	 r-g  szt szt %  m-g	 1,62  1 1,6 3,5  0,05			
182	KNR 0-34 0101/10 Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ Nr ST: B-02.04.05 0,20+1,05 = 1,250m  1,250 m <b>Robocizna</b> Izolarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Otuliny Thermaflex FRZ grubości 20mm Klej Thermaflex 474 Taśma Thermatape FR 3x50mm Klipsy montażowe Thermaclips Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	 r-g r-g  m dm3 m szt %  m-g	 0,0949 0,0949  1,1 0,0159 0,098 6 3  0,00205			
183	KNR 2-02 0506/01.2 Obudowa maskownicą wykonaną z blachy Nr ST: B-01.02.09 1,2*0,5*3 = 1,800m2  1,800 m2 <b>Robocizna</b> Blacharze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Blacha stalowa ocynkowana 0,55mm	 r-g r-g  kg	 1,3529 1,5243  5,53			



## Tabela przedmiaru robót

Strona 49/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,028			
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,002			
	Materiały pomocnicze	%	1,5			
	<b>Sprzęt</b>					
	Środek transportowy	m-g	0,0069			
	Razem					
	Podatek VAT					
	<b>Ogółem kosztorys</b>					

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	<b>Wiatrołap i klatka schodowa</b>				
1.1.	Rozbiórki				
1.2.	Prace budowlane				
2.	<b>Lokal nr 1</b>				
2.1.	Rozbiórki				
2.2.	Prace budowlane				
2.2.1.	Wiatrołap				
2.2.2.	Pozostałe pomieszczenia				
2.3.	Wentylacja pomieszczeń				
3.	<b>Lokal nr 8</b>				
3.1.	Rozbiórki				
3.2.	Prace budowlane				
3.3.	Wentylacja pomieszczeń				
4.	<b>Lokal nr 3;2</b>				
4.1.	Rozbiórki				
4.2.	Prace budowlane				
4.3.	Wentylacja pomieszczeń				
5.	<b>Lokal nr 7</b>				
5.1.	Rozbiórki				
5.2.	Prace budowlane				
5.3.	Wentylacja pomieszczeń				
6.	<b>Lokal nr 9</b>				
6.1.	Prace budowlane				
6.2.	Wentylacja pomieszczeń				
7.	<b>Lokal nr 6</b>				
7.1.	Prace rozbiórkowe				
7.2.	Prace budowlane				
7.3.	Wentylacja pomieszczeń				
8.	<b>Lokal nr 4</b>				
8.1.	Prace budowlane				
8.2.	Wentylacja pomieszczeń				
	<b>Razem</b>				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

## Tabela elementów szczegółowa

Strona 51/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Inne	Ogółem
1.	<b>Wiatrołap i klatka schodowa</b>							
1.1.	Rozbiórki							
1.2.	Prace budowlane							
2.	<b>Lokal nr 1</b>							
2.1.	Rozbiórki							
2.2.	Prace budowlane							
2.2.1.	Wiatrołap							
2.2.2.	Pozostałe pomieszczenia							
2.3.	Wentylacja pomieszczeń							
3.	<b>Lokal nr 8</b>							
3.1.	Rozbiórki							
3.2.	Prace budowlane							
3.3.	Wentylacja pomieszczeń							
4.	<b>Lokal nr 3;2</b>							
4.1.	Rozbiórki							
4.2.	Prace budowlane							
4.3.	Wentylacja pomieszczeń							
5.	<b>Lokal nr 7</b>							
5.1.	Rozbiórki							
5.2.	Prace budowlane							
5.3.	Wentylacja pomieszczeń							
6.	<b>Lokal nr 9</b>							
6.1.	Prace budowlane							
6.2.	Wentylacja pomieszczeń							
7.	<b>Lokal nr 6</b>							
7.1.	Prace rozbiórkowe							
7.2.	Prace budowlane							
7.3.	Wentylacja pomieszczeń							
8.	<b>Lokal nr 4</b>							
8.1.	Prace budowlane							
8.2.	Wentylacja pomieszczeń							
	<b>Razem</b>							
	Podatek VAT							
	<b>Ogółem kosztorys</b>							

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	55,031		
2	Blacharze gr.III	r-g	0,253		
3	Blacharze gr.II	r-g	7,358		
4	Cieśle gr.III	r-g	0,643		
5	Cieśle gr.II	r-g	27,745		
6	Dekarze gr.II	r-g	106,562		
7	Izolarze gr.II	r-g	0,119		
8	Malarze gr.III	r-g	14,776		
9	Malarze gr.II	r-g	79,895		
10	Montażysci gr.III	r-g	91,351		
11	Montażysci gr.II	r-g	59,710		
12	Monterzy gr.II	r-g	23,772		
13	Murarze gr.III	r-g	1,942		
14	Murarze gr.II	r-g	22,838		
15	Posadzkarze gr.II	r-g	18,376		
16	Robotnicy gr.I	r-g	326,179		
17	Robotnicy	r-g	727,416		
18	Stolarze gr.II	r-g	3,762		
19	Szklarze gr.II	r-g	1,332		
20	Tynkarze gr.III	r-g	78,294		
21	Tynkarze gr.II	r-g	11,043		
22	Zbrojarze gr.II	r-g	0,943		
	Razem		<b>1.659,340</b>		

## Zestawienie materiałów

Strona 53/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Beton zwykły B-10	m3	0,364		
2	Beton zwykły B-15	m3	8,416		
3	Beton zwykły	m3	0,747		
4	Blacha stalowa ocynkowana 0,55mm	kg	9,954		
5	Bloczki ścienne betonowe gr 25 cm	szt	52,336		
6	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	363,816		
7	Cement portlandzki 25 z dodatkami	kg	883,839		
8	Cement portlandzki 35	kg	129,441		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013		
10	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,006		
11	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 25mm	m3	0,133		
12	Drewno na stemple budowlane	m3	0,002		
13	Drewno na stemple	m3	0,002		
14	Drewno opałowe	kg	36,693		
15	Drzwi jednoskrzydłowe	m2	1,800		
16	Drzwi D5	szt	1,000		
17	Drzwi D6	szt	1,000		
18	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	49,737		
19	Farba emulsyjna Polinit	dm3	164,844		
20	Farba olejna do gruntowania	dm3	4,277		
21	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	3,691		
22	folia paroizolacyjna	m2	5,712		
23	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	95,210		
24	Folia polietylenowa 0,5mm	m2	196,117		
25	folia wiatroizolacyjna	m2	5,712		
26	Gaz propan, butan	kg	0,207		
27	Gips budowlany szpachlowy	kg	10,141		
28	Gips budowlany szpachlowy	t	0,178		
29	Gips tynkarski Nidalit	t	4,696		
30	Grunt pokostowy	dm3	7,816		
31	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,032		
32	Gwoździe budowlane papowe	kg	0,238		
33	Klamry ciesielskie	kg	0,549		
34	Klej Thermaflex 474	dm3	0,020		
35	Klej winylowy	kg	4,125		
36	Klipsy montażowe Thermaclips	szt	7,500		
37	Kotwy	szt	34,256		
38	Kołki do wstrzeliwania	szt	245,290		
39	Kołki rozporowe	szt	36,000		
40	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,123		
41	Ksylamit popularny	kg	0,046		
42	Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 150 mm	m2	13,894		
43	Kształtki żeliwne kanalizacyjne 100mm	szt	12,800		
44	Kształtki żeliwne kanalizacyjne	szt	12,800		
45	Kształtowniki profilowane C-55x0,75	kg	157,410		
46	Kształtowniki profilowane U-100x0,75	kg	3,276		
47	Kształtowniki profilowane U-55x0,75	kg	43,598		
48	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	61,085		
49	Listwy przyściennie z drewna	m	43,503		
50	Masa asfalt - kauczukowa Dysperbit	kg	26,092		
51	Masa asfaltowa	kg	5,581		
52	Masa fugowa	kg	52,165		
53	Nadproża Porotherm	m	1,020		
54	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne ponad 2,5m2	m2	5,511		
55	Otuliny Thermaflex FRZ grubości 20mm	m	1,375		
56	Ościeżnice drewniane zwykłe	szt	6,000		
57	Panele podłogowe	m2	39,002		
58	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	275,505		
59	Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókny poliestrowej	m2	2,380		
60	Papa termozgrzewalna	m2	11,234		
61	Papier ścierny	ark	20,985		
62	parapet drewniany	szt	10,000		
63	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	849,702		
64	Pianka poliuretanowa	dm3	1,882		

## Zestawienie materiałów

Strona 54/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
65	Pianka poliuretanowa	kg	0,210		
66	Piasek do zapraw	m3	4,977		
67	Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy 150	szt	19,642		
68	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	129,877		
69	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	kg	2,391		
70	Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm	m2	2,473		
71	Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm	m2	24,134		
72	Przewody wentylacyjne kołowe S(Spiro) o średnicy 150 mm	m2	9,326		
73	Pręty zbrojeniowe żebrowane 12 mm	t	0,022		
74	Pustaki Porotherm 25 P+W	szt	104,436		
75	Płytki na ściane w kolorze białym	m2	106,385		
76	Płytki terakotowe	m2	80,999		
77	Płyty gipsowo-kartonowe GKB (A) 1,2cm	m2	1,310		
78	Płyty gipsowo-kartonowe ognioochronne GKFI	m2	71,247		
79	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm GKBI	m2	87,650		
80	Płyty styropianowe EPS 100 podłogowy gr 15 cm	m3	12,497		
81	Płyty styropianowe gr 15 cm	m3	1,853		
82	Płyty styropianowe wodoodporne gr 12 cm	m3	0,558		
83	Płyty z wełny mineralnej gr 10 cm	m2	41,677		
84	Płyty z wełny mineralnej gr 15 cm	m2	4,662		
85	Płyty z wełny mineralnej gr 15cm	m2	4,998		
86	Płyty z wełny mineralnej gr 8 cm	m2	22,820		
87	Rozcieńczalnik	dm3	1,858		
88	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	1,332		
89	Ruru spustowe o średnicy 6 cm	m	6,220		
90	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm z uszczelką klasy N lub S	m	52,428		
91	rynna dachowa z blachy średnicy 8 cm	m	3,630		
92	Siatka Rabitza	m2	4,607		
93	Siatka z włókna szklanego	m2	13,570		
94	Silikon	dm3	0,276		
95	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, białe	m2	3,400		
96	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe białe	m2	8,000		
97	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,311		
98	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	18,242		
99	Szpachlówka olejno-żywiczna	dm3	22,466		
100	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	229,500		
101	Taśma Thermatape FR 3x50mm	m	0,123		
102	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	2,053		
103	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	6,600		
104	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 150mm	szt	96,775		
105	Wapno hydratyzowane (suchogazzone)	kg	1.001,756		
106	Wkręty do płyt gipsowych	kg	4,741		
107	Woda	m3	2,506		
108	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 30	kg	47,824		
109	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	3,587		
110	Wywiewka dachowa zakończoną wywietrzakiem grawitacyjnym	szt	9,000		
111	Wywiewka kanalizacyjna	szt	7,000		
112	Zaprawa cementowa m. 50	m3	0,926		
113	Zaprawa cementowa m. 80	m3	4,995		
114	Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80	m3	0,026		
115	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	119,919		
116	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	498,678		
117	Zaprawa	m3	0,282		
118	Zawiesia do kształtowników C-100x0,75	szt	4,536		
119	Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl	kg	17,725		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Zestawienie sprzętu

Strona 55/56

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynkarski 1,1-3m3/h	m-g	16,035		
2	Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	0,106		
3	Koparka kołowa 0,15m3	m-g	0,339		
4	Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,046		
5	Nożyce do prętów	m-g	0,128		
6	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	0,095		
7	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,800		
8	Samochód dostawczy	m-g	3,833		
9	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	0,889		
10	Samochód skrzyniowy	m-g	0,325		
11	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	0,120		
12	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,015		
13	Wyciąg jednomasztowy elektryczny	m-g	0,235		
14	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	2,982		
15	Wyciąg	m-g	32,189		
16	Środek transportowy poziomy	m-g	0,282		
17	Środek transportowy	m-g	20,019		
18	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,356		
	Razem		<b>78,794</b>		

## Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ROBOTY BUDOWLANE

## ZAŁOŻENIA KOSTORYSOWE:

Wycena została sporządzona na podstawie projektu projektu wykonawczego inwestycji pod nazwą:  
"Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego".

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 08.06.2004 r) w sprawie określenia metod podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Przy sporządzaniu kosztorysu inwestorskiego wykorzystano:

- 1) Katalogi Nakładów Rzeczowych przywołane w kosztorysach,
- 2) System Informacji o Cenach w Budownictwie "SEKOCENBUD" Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno - Organizacyjnych Budownictwa "Promocja" Spółka z o.o. w Warszawie, III kwartał 2015r.,
- 3) Oferty cenowe i cenniki dostawców i producentów, ogólnodostępne cenniki i publikacje cenowe producentów materiałów

## 2. Założenia

## 2.1. Stawki i narzuty kosztorysowe

Stawki i narzuty w kosztorysie inwestorskim przyjęto zgodnie z Systemem Informacji o Cenach w Budownictwie "SEKOCENBUD" Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno - Organizacyjnych Budownictwa "Promocja" w Warszawie, III kwartał 2015r.

## 2.2. Zastosowane narzuty kosztorysowe

Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze :

Tabela nr 1. Stawki i narzuty zastosowane w opracowaniu

## STAWKI/NARZUTY ROBOTY BUDOWLANE

ROBOCIZNA [ZŁ/R-G] - 16,29zł

KOSZTY ZAKUPU [%] - Wliczone w cenę materiału

KOSZTY POŚREDNIE% [R+S] - 65,40%

ZYSK % [R+S+Kp(R+S)] - 10,50%